

I. Регистрация права собственности

(Реестровый № _____)

Фонд

[illegible]

II. Экспликация земельного участка - кв.м.

Площадь участка			Незастроенная площадь					
По документам	Фактически	Застроенная	Незастроенная площадь	Озелененная	Прочая		в т.ч. асфальт	
		1315,8						

III. Благоустройство здания - кв.м.

[illegible]

IV. Общие сведения

Назначение	нежилое здание
------------	----------------

Наименование	Цех товаров народного потребления
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

Использование	не используется
---------------	-----------------

Количество мест

6)

Примечание: Общая площадь изменилась в связи со сносом

2 ого этажа. Здание находится в полуразрушенном состоянии.

У. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера М Год постройки 1975 Число этажей 1
Группа капитальности Вид внутренней отделки

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.д.)	Удельного веса по таблице	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов, %	Износ в %	% износа к стр. гр.7хгр.8/100	Текущее изм.	
								Износ пр	
								элемента	к строению
Фундаменты	бетонный	удовлетв.				30			
наружные и внутренние стены	кирпичные	удовлетв.				40			
перегородки	кирпичные	удовлетв.				40			
Перекрытия	Чердачные	железобетонное				30			
	Междуэтажные								
	подвальные								
Крыша	совмещенная	ветхое				70			
Полы	бетонные	удовлетв.				40			
Проемы	Оконные								
	Дверные								
Внутренняя отделка	штукатурка побелка, окраска панелей	ветхое				70			
Наружная отделка	штукатурка	ветхое				70			
Санитарно и электроин-	Отопление								
	Водопровод								
	Канализация								
	Гор. водосл.								
	Ванны								
	Эл.освеще-								
	Радио								
	Телефон								
	Вентиляция								
	Полы								
	Лестница								
Итого:									

Процент износа (гр.9)*100

Процент износа, приведенный к 100 по формуле удельный вес (гр.7)= 49 %

VII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.д.)	Удельный вес по	Поправка к удельному	Удельный вес конструк	Износ в %	% к износу к стр.	Текущее изм.				
								Износ пр				
Фундаменты												
наружные и внутренние												
перегородки												
Перекрытие	Чердачные											
	Междуэтажные											
	подвальные											
Крыша												
Полы												
Проем	Оконные											
	Дверные											
Внутренняя отделка												
Наружная отделка												
Санитарно и электро-технические работы	Отопление											
	Водопровод											
	Канализация											
	Гор. водосн.											
	Ванны											
	Эл.освещение											
	Радио											
	Телефон											
	Вентиляция											
	Лифты											
	лестница											
Итого:												

Процент износа (гр.9)*100
 Процент износа, приведенный к 100 по формуле удельный вес (гр.7)= _____ %

VIII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____
 Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.д.)	Удельный вес по	Поправка к удельному	Удельный вес конструкций	Износ в %	Износ к %	Износ к стр.	Текущее изм.				
									Износ пр				
Фундаменты													
наружные и внутренние													
перегородки													
Перекрытия	Чердачные												
	Междуэтажные												
	подвальные												
Крыша													
Полы													
Проемы	Оконные												
	Дверные												
Внутренняя отделка													
Наружная отделка													
Санитарно и электро-технические работы	Отопление												
	Водопровод												
	Канализация												
	Гор. водосл.												
	Ванны												
	Эл. освеще-ние												
	Радио												
	Телефон												
	Вентиляция												
	Лифты												
	Лестница												
	Прочие работы												

Процент износа (гр.9)*100
 Процент износа, приведенный к 100 по формуле удельный вес (гр.7)= _____ %

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания.

[illegible]

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей
в ценах ____ г. НДС=

[illegible]

XI. Техническое описание служебных построек

[illegible]

XII. Исчисление стоимости служебных построек
в ценах _____ г. НДС=

[illegible]

Экспликация к плану строения

ул. Покровская

ДОМ 33А

[illegible]

7

1

1

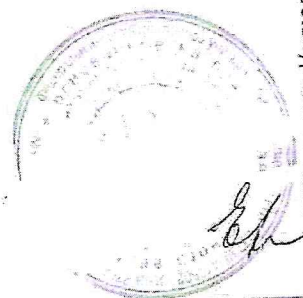
1

—

К СВЕДЕНИЮ ВЛАДЕЛЬЦА

1. Плановая техническая инвентаризация объектов учета проводится в целях выявления произошедших после первичной технической инвентаризации изменений и отражения этих изменений в технических паспортах и иных учетно-технических документах.
2. Обо всех случаях переустройства или возведения дополнительных построек владельцы обязаны сообщить в организацию, осуществляющую учет объектов недвижимости, для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

(Постановление Правительства Российской Федерации от 04 декабря 2000 г. № 921)



Пронумеровано и
прошнуровано на 4 листах

Главный инженер
Е.Г. Возина

